

Protokoll fra beboermøte i Rostengrenda Borettslag, avholdt som «Generalforsamlingen 2018, del 2»

Møtet ble avholdt 23.04.2018 kl: 19:45

Hasan orienterer beboere om at Rostengrenda fyller 40 år i år, dette medfører en del vedlikeholdsarbeide som må gjennomføres.

1.Maling av hus

Steinar Brekkan fra Sverresborg Malerservice presenterer sitt firma og hva som skal gjøres. Det skal males i Rostengrenda, over 2 år.

Petter Ødegård forklarer hva som er begrunnelse for rekkefølge for hvilke hus som tas. Denne rekkefølge begrunnes i hva som er funnet av råteskade på de forskjellige hus. Dette er kontrollert sammen med TBT.

«Rostengrenda sør» er i dårligst forfatning, og tas derfor først.

Aasmund fra TBT sammen med Sverresborg Malerservice lager skriv på hvilke boenheter som skal tas i «nær framtid» Dette skrivet publiseres på flere fora slik at beboere blir varslet.

Alle beboere har ansvar for å male levegger, gjerder og innsiden av verandaer selv. Hver enkelt kan inngå avtale med Sverresborg om å få dette gjort.

Det ønskes å stemme over «skifte farger, eller beholde farger»

Det presenteres 3 grå/blåfarger, eller beholde de vi har pr dd.

Avstemming på nåværende farge: 17 av 53 stemmer på del 2 av generalforsamlingen

Avstemming på nye farger: 31 av 53 stemmer på del 2 av generalforsamlingen

Det er flertall for å skifte farge på husene i Rostengrenda.

Det fremmes forslag om å redusere til 2 gråtoner av beboer.

Avstemming på to farger: 16 av 53 stemmer på del 2 av generalforsamlingen

Avstemming på tre farger: 26 av 53 stemmer på del 2 av generalforsamlingen

Det er flertall for å gå for 3 farger

2. Parkering

Nye regler ifbm med overgang til GreenPark som skal ha parkeringskontrollen i Rostengrenda.

Det blir elektronisk løsning, de som ikke kan benytte elektroniske løsning vil få fysisk p-bevis istedenfor.

Det etableres handicap-parkering på «fellesparkeringen».

Gjester kan registreres for 48 timer pr gang.

3. Innkommende post, forslag til generalforsamlingen

Referat fra styremøtet 12.03.2018 med innkommende forslag leses opp og diskuteres i forsamlingen. Styret oppfordrer beboere om å kontakte styret fortløpende med saker, ikke bare for generalforsamlingen. Styret ønsker en kontinuitet i saker fra beboere. Styret skal også bli flinkere til å legge ut deler av referat fra styremøter slik at beboere i større grad kan få innsyn i styrets arbeide.

Det vil bli avholdt beboermøte i løpet av høsten 2018 med fokus på vedlikeholdsplanen.

Beboermøtet avsluttes kl 21.20

Møteleder
Hasan Ajnadzic

Robin Riem